



Compensorio Alpino Torino 4 Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone

Viale Celestino Tinetti 4 -10074 Lanzo T.se (To)
c.fiscale: 92021980013

BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31/12/2025

Stato patrimoniale

Stato patrimoniale		31/12/2025	31/12/2024
Attivo			
A)	Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
B)	Immobilizzazioni		
I	Immobilizzazioni immateriali		
II	Immobilizzazioni materiali	344.233	349.573
III	Immobilizzazioni finanziarie		
	Totale immobilizzazioni B)	344.233	349.573
C)	Attivo circolante		
I	Rimanenze		
II	Crediti		
	esigibili entro l'esercizio successivo	50.643	85.210
	Totale crediti	50.643	85.210
IV	Disponibilità liquide	516.287	457.247
	Totale attivo circolante C)	566.930	542.457
D)	Ratei e risconti		
	Totale attivo	911.163	892.030
Passivo			
A)	Patrimonio netto	841.999	822.612
VIII	Utili (perdite) portati a nuovo		
IX	Utile (perdita) dell'esercizio	18.630	19.387
	Totale patrimonio netto	860.629	841.999
B)	Fondi per rischi ed oneri		
C)	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato		
D)	Debiti		
	esigibili entro l'esercizio successivo	41.037	38.820
	Totale debiti	41.037	38.820
E)	Ratei e risconti	9.497	11.211
	Totale passivo	911.163	892.030

Conto economico

Conto economico		31/12/2025	31/12/2024
A)	Valore della produzione		
	1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	143.871	150.661
	5) altri ricavi e proventi		
	altri	54.519	46.988
	Totale altri ricavi e proventi		
	Totale valore della produzione	198.390	197.649
B)	Costi della produzione		
	6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	6.705	3.673
	7) per servizi	55.699	55.662
	8) per godimento di beni di terzi		
	9) per il personale		
	a) salari e stipendi	86.240	78.141
	b) oneri sociali	7.890	17.849
	c) d) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del		
	e) personale	1.312	1.797
	Totale costi per il personale	95.442	97.787
	10) ammortamenti e svalutazioni		
	a)b)c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
	b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	14.978	14.699
	Totale ammortamenti e svaluzioni	14.978	14.699
	14) oneri diversi di gestione	2.455	2.032
	Totale costi della produzione	175.279	173.853
	Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	23.111	23.796
C)	Proventi e oneri finanziari		
	16) altri proventi finanziari		
	d) proventi diversi dai precedenti	1	1
	Totale altri proventi finanziari		
	17) interessi e altri oneri finanziari		
	altri	1.554	1.632
	Totale proventi e oneri finanziari (15+16+17+-17bis)	1.553	1.631
D)	Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
	Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)		
	Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	21.558	22.165
	20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	2.928	2.778
	Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
21)	Utile (perdita) dell'esercizio	18.630	19.387

**COMPENSORIO ALPINO DI CACCIA TO 4
VALLI DI LANZO - CERONDA - CASTERNONE**
Viale Celestino Tinetti 4 – 10074 Lanzo T.se (To)
c.fiscale: 92021980013

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO DI ESERCIZIO
AL 31/12/2025**

Informazioni generali

Il Compensorio Alpino Torino 4 è stato costituito ai sensi della Legge 157/92 ed alla Legge Regionale n. 70 del 4 settembre 1996 è un ente di diritto privato con interesse pubblico, avente personalità giuridica riconosciuta dal Presidente della Regione Piemonte.

Il Compensorio Alpino TO 4, come gli altri Compensori presenti sul territorio piemontese ha come finalità, la gestione senza scopo di lucro del territorio agro- silvo- pastorale compreso nella delimitazione geografica del Compensorio stesso, in relazione all'attività di carattere venatorio, promuovendo e organizzando le attività di ricognizione delle risorse ambientali e della consistenza faunistica, programmando gli interventi per il miglioramento dell'habitat anche mediante lo svolgimento di attività imprenditoriali e la partecipazione a specifici progetti utili a garantire la salvaguardia dei diritti e degli interessi in materia faunistica, ambientale, venatoria ed agricola.

Per poter raggiungere gli scopi previsti dallo Statuto il Compensorio Alpino Torino 4 nel corso degli anni si è avvalso della collaborazione di personale dipendente. L'organico del Compensorio Alpino Torino 4 alla data del 31/12/2025 è di 3 dipendenti, assunti a tempo indeterminato, part time e inquadrati al C.C.N.L. vigente in materia di agricoltura.

Criteri adottati nella valutazione delle voci di bilancio

Il bilancio comprende lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa redatti ai sensi dell'articolo 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio è stato redatto con chiarezza così da rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria del Compensorio Alpino Torino 4.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tale operazioni si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La presente Nota Integrativa in particolare, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del codice civile fornisce inoltre tutte le informazioni supplementari anche se non specificatamente richieste dalle disposizioni di legge al fine di dettagliare i dati esposti negli schemi di Bilancio.

Valuta contabile e arrotondamenti

I prospetti del Bilancio e della Nota Integrativa sono esposti in Euro, senza frazioni decimali; gli arrotondamenti sono stati effettuati secondo quanto indicato nella Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 106/E del 21 dicembre 2001, con il criterio dell'arrotondamento.

Continuità aziendale

Durante l'esercizio 2025 l'attività si è svolta regolarmente e non si segnalano fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale.

Stato patrimoniale

Immobilizzazioni

Sono iscritte al costo di acquisto inclusi i costi accessori e l'Iva in quanto non detraibile e sono rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Dal 2019, la Regione Piemonte ha richiesto che le immobilizzazioni venissero contabilizzate secondo il principio dell'ammortamento, pertanto il costo delle immobilizzazioni è stato ammortizzato sulla base di un piano che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.

Disponibilità liquide

Sono iscritte al loro valore nominale.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

Ratei e risconti passivi

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Immobilizzazioni materiali

Costo	505.529
Fondi di ammortamento	161.296
Valore di Bilancio	344.233
Aliquote applicate	
Fabbricati	3%
Impianti	15%
Attrezzatura	20%-100%
Macchine ufficio elettroniche	20%

Crediti esigibili entro l'esercizio successivo

Crediti esigibili entro l'esercizio successivo	Anno 2025	Anno 2024
Crediti Vs Regione per danni alle colture 2023	--	36.822
Crediti Vs Regione per danni alle colture 2024	--	28.012
Crediti Vs Regione per danni alle colture 2025	28.111	
Crediti Vs Regione per il perseguimento fini istituzionali 2024	--	18.972
Crediti Vs Regione per il perseguimento fini istituzionali 2025	20.647	
Crediti Vs/soci cacciatori	1.815	1.305
Crediti Vs Enpaia		
Crediti Vs Irap		29
Crediti Vs AgriaAlpi Torino	70	70
Totale crediti	50.643	85.210

Disponibilità liquide

Disponibilità liquide	Anno 2025	Anno 2024
Depositi bancari	131.336	92.716
Depositi postali	384.916	364.371
Denaro in cassa e altri valori	35	160
Totale disponibilità liquide	516.287	457.247

Patrimonio Netto

Voce di Patrimonio netto	Anno 2025	Anno 2024
P. netto inizio esercizio	841.999	822.612
Risultato d'esercizio	18.630	19.387
Patrimonio netto al 31/12	860.629	841.999

Debiti

Debiti entro l'esercizio successivo	Anno 2025	Anno 2024
Debiti Vs fornitori	9.845	2.884
Altri debiti (personale + debiti di competenza)	440	4.491
Debiti Tributarî	150	
Debiti Vs Istituti di previdenza INPS e ENPAIA	3.225	2.640
Debiti Vs organismi sociali di previdenza (fondo fia)	39	
Ritenute IRPEF dipendenti	770	2.182
Debiti per danni agricoli accertati nel corso dell'anno	26.568	26.375
Debiti per danni agricoli accertati nel 2020 ma non liquidati ad una azienda agricola- in attesa di comunicazione da parte del competente settore regionale	--	248
Totale debiti	41.037	38.820

Conto economico**Ricavi delle vendite e delle prestazioni**

Quote di Adesione	Anno 2025	Anno 2024
54.5Quote conferme	53.620	54.600
Quote nuove ammissioni	2.100	3.780
Quote ammissione in deroga	--	140
Quote ulteriori ammissioni	2.100	2.800
Quote ammissioni stagionali	1.250	500
Quota temporaneo per il prelievo del cinghiale	--	250
Quote caccia di selezione ungulati ruminanti	55.190	54.725
Quote caccia al cinghiale (selezione e programmata)	26.190	29.770
Quote tipica fauna alpina	2.835	1.820
Quote deposito cella frigorifera	504	876
Quote organizzazione corsi e docenza corso	82	1.400
Totale ricavi delle vendite e delle prestazioni	143.871	150.661

Dettaglio delle voci relative alle quote di adesione anno 2025:

Quote conferme n. 383

Quote nuove ammissioni n.15

Quote ammissioni in deroga n.//

Quote ulteriori ammissioni n. 15

Quote ammissioni stagionali n.5

Quota temporaneo per il prelievo del cinghiale n.//

Totale quote: n. 418

Altri ricavi e proventi

Altri ricavi e proventi	Anno 2025	Anno 2024
Trasferimenti regionali	48.758	46.984
Contributo per attrezzatura tecnica	4.045	
Sopravvenienze attive – arrotondamenti attivi	1.716	3
Totale altri ricavi e proventi	54.519	46.987

Dettaglio delle voci relative ai trasferimenti regionali – Legge 4 agosto 2017 n. 124 Legge Annuale per il mercato e la concorrenza

Trasferimenti Regionali	Anno 2025	Anno 2024
Fini istituzionali	20.647	18.972
Trasferimento per danni da fauna –anno 2024		28.012
Trasferimento per danni da fauna – anno 2025	28.111	
Totale trasferimenti regionali	48.758	46.984

I trasferimenti regionali nell'anno 2025 sono stati i seguenti:

- riparto per il perseguimento dei fini istituzionali (anno 2025) pari a € 20.647,05 -competenza 2025, accredito nel 2026 nota scritta del 15.01.2026

- contributo danni (anno 2025) pari a € 28.110,75 – competenza 2025

Utilizzo contributi regionali per il perseguimento dei fini istituzionali

I contributi incassati nel corso dell'anno 2025 sono stati interamente utilizzati per la copertura della spesa del personale, così come dettagliato nella tabella seguente.

	Ricavo	Costo
Contributi della Regione per fini Istituzionali	20.647	
Salari e stipendi – vedere dettaglio successivo		95.442
Incidenza contributi regionali a copertura spese personale	22%	

Costi della produzione

Costi della produzione	Anno 2025	Anno 2024
Per materie prime, sussidiarie, di consumo, e di merci	6.705	3.673
Per servizi	55.699	55.662
di cui:		
Spese di migliorie ambientali	620	653
Spese per inanellamenti	--	39
Prestazioni di terzi	761	755
Spese per rimborso danni	32.792	32.599
Costi servizi	3.909	5.871
Riscaldamento locali	2.476	2.186
Assicurazioni	1.932	416
Manutenzioni e piccole riparazioni	4.487	1.398
Spese per informazioni e pubblicità	1.524	1.802
Rimborso spese viaggio comitato e spese varie	2.599	2.934
Mostre e convegni	90	1.727
Prestazioni e consulenze professionali	4.508	5.282
Per il personale	95.442	97.787
Ammortamenti e svalutazioni	14.978	14.699
Oneri diversi di gestione	2.456	2.031
Totale costi della produzione	175.280	173.852

Salari e stipendi

Salari e stipendi	Anno 2025	Anno 2024
Stipendi amministrativi	86.240	78.141
Contributi su stipendi amministrativi	7.890	17.849
Fondo obbligatorio agrifondo	319	291
Altri costi del personale (trasferta e indumenti)	993	1506
Totale salari e stipendi	95.442	97.787

Proventi finanziari

Interessi attivi maturati sul c/c bancario.

Imposte d'esercizio

Il Compensorio Alpino Torino 4 svolge esclusivamente attività istituzionale e quindi è assoggettato all'IRAP.

La base imponibile si determina con riferimento al così detto metodo retributivo, ed è costituita dall'ammontare delle retribuzioni spettanti al personale dipendente, compensi erogati per attività di lavoro autonomo occasionale.

Il Presidente del Compensorio Alpino Torino 4 propone di accantonare il risultato economico conseguito ad incremento del patrimonio netto.

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio che corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Presidente del Comitato di Gestione CATO4
Sig. Alberto Valerio

